

Ballerup: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på data for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 56 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 80 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Ballerup	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	56	51	53	52	56	58	51	51	54	58	55	60	54
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	80	76	78	77	76	82	81	80	82	85	83	85	80
Antal nye kontorlokaler	1	0	4	2	12	4	0	1	3	6	3	6	3
Udlejet kontorlokaler	5	2	3	7	3	7	1	N/A	2	5	1	4	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2500	2500	2500	2500	2500	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2441
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1000	983	976	986	987	955	966	966	955	961	970	936	970
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)