

# Esbjerg N: priser for leje af lager og produktionslokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for Esbjerg N. Hvis vi ser på udviklingen for Esbjerg N, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 4 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Esbjerg N.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Esbjerg N, udlejet 2 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Esbjerg N	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	4	3	4	5	5	5	5	6	8	7	7	7	5
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	9	4	5	6	6	6	6	8	8	8	8	8	6
Antal nye lager & produktionslokaler	0	1	1	1	0	0	0	1	3	0	0	0	0
Udlejet lager & produktionslokaler	2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1	1	N/A	N/A	1	N/A
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	540	540	540	677	677	677	677	677	677	677	677	677	642
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	391	467	465	507	507	507	507	451	475	479	479	479	476
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	285	415	415	415	415	415	415	170	170	170	170	170	302

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)