

Frederiksberg: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Frederiksberg. Hvis vi ser på data for Frederiksberg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 54 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 37 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Frederiksberg. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederiksberg, udlejet 9 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Frederiksberg | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | maj/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt | 54 | 47 | 41 | 40 | 38 | 38 | 38 | 43 | 40 | 39 | 46 | 44 | 42 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 37 | 26 | 26 | 20 | 14 | 13 | 13 | 15 | 14 | 15 | 17 | 15 | 18 |
| Antal nye kontorlokaler | 5 | 2 | 3 | 10 | 3 | 5 | 4 | 6 | 7 | 2 | 10 | 6 | 5 |
| Udlejet kontorlokaler | 9 | 8 | 12 | 5 | 5 | 4 | N/A | 11 | 3 | 2 | 8 | 4 | 5 |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 3839 | 4871 | 4725 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 1679 | 1743 | 1741 | 1777 | 1820 | 1754 | 1774 | 1757 | 1735 | 1758 | 1777 | 1877 | 1766 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 574 | 750 | 750 | 1146 | 1200 | 1200 | 1132 | 1132 | 1100 | 1100 | 1100 | 1100 | 1023 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)