

Frederikshavn: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Frederikshavn. Hvis vi ser på statistikken for Frederikshavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 29 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Frederikshavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederikshavn, udlejet 3 lejemål hver måned.

| Kontorlokaler i Frederikshavn | jun/25 | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | maj/26 | Gns. |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|
| Ledige kontorlokaler i alt | 29 | 26 | 23 | 18 | 19 | 18 | 18 | 18 | 18 | 18 | 17 | 17 | 19 |
| Ledige m ² i alt (1.000 m ²) | 9 | 7 | 6 | 5 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 5 | 5 | 6 |
| Antal nye kontorlokaler | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Udlejet kontorlokaler | 3 | 3 | 5 | N/A | 2 | N/A | N/A | N/A | N/A | 1 | N/A | N/A | 1 |
| Højeste årlig leje pr. m ² (kr.) | 974 | 974 | 904 | 904 | 904 | 904 | 904 | 904 | 904 | 904 | 904 | 904 | 915 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.) | 596 | 596 | 566 | 589 | 596 | 592 | 592 | 592 | 592 | 592 | 584 | 584 | 589 |
| Laveste årlig leje pr. m ² (kr.) | 350 | 350 | 350 | 360 | 360 | 360 | 360 | 360 | 360 | 360 | 360 | 360 | 357 |

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)