

# Frederikssund: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Frederikssund. Hvis vi ser på statistikken for Frederikssund, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 23 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 25 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Frederikssund. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederikssund, udlejet 5 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Frederikssund	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	23	20	18	18	15	16	17	18	18	16	17	11	17
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	25	10	10	10	9	10	9	10	10	9	9	3	10
Antal nye erhvervslokaler	3	2	2	1	1	2	2	2	0	1	1	0	1
Udlejet erhvervslokaler	5	4	1	4	1	1	1	N/A	3	N/A	6	1	2
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1500	1500	1500	2115	2115	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1602
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1002	1008	975	1015	1032	915	851	899	899	874	880	838	932
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)