

København N: priser for leje af kontorlokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for København N. Hvis vi ser på data for København N, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 43 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 25 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København N. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København N, udlejet 5 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København N	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	43	39	39	41	40	39	37	37	35	41	44	39	39
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	25	24	17	20	12	13	13	13	13	24	23	17	17
Antal nye kontorlokaler	7	1	6	7	4	1	2	4	0	10	10	1	4
Udlejet kontorlokaler	5	6	5	5	2	4	4	2	4	5	8	4	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	5742	5742	42000	42000	5742	5742	5742	5742	5742	5742	5742	5742	11785
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1852	1917	3018	3050	2050	2064	2023	2048	2080	2028	2031	2060	2185
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)