

København S: priser for leje af butikslokaler

Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for København S. Hvis vi ser på statistikken for København S, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 27 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 5 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København S. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København S, udlejet 2 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København S	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	27	34	35	33	34	36	38	42	39	39	36	37	35
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	5	7	7	7	7	7	8	8	8	9	9	9	7
Antal nye butikslokaler	5	9	10	6	5	2	4	7	2	5	0	6	5
Udlejet butikslokaler	2	9	8	4	N/A	2	3	5	5	3	5	2	4
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3608	3784	3784	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3637
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1995	2053	2103	2131	2112	2080	2155	2093	2093	2079	2131	2136	2096
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	1124	1124	1250	1250	950	950	950	1000	1000	1000	1326	1060	1082

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)