

København SV: priser for leje af kontorlokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for København SV. Hvis vi ser på data for København SV, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 80 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 300 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i København SV. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København SV, udlejet 9 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i København SV	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	80	77	74	63	66	68	67	67	63	63	66	77	69
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	300	279	263	172	174	180	196	182	172	175	178	231	208
Antal nye kontorlokaler	0	6	16	2	4	5	1	2	1	3	3	11	4
Udlejet kontorlokaler	9	18	14	1	3	2	2	5	2	1	N/A	11	5
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300	3300
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1659	1662	1682	1681	1697	1697	1704	1685	1698	1706	1705	1721	1691
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	1050	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1095	1095	1095	1095	1035

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)