

# Kolding: priser for leje af butikslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på udviklingen for Kolding, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 33 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 14 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Kolding. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 0 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Kolding	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	33	36	34	33	31	33	33	36	38	40	38	39	35
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	14	15	14	15	15	15	15	15	16	17	17	16	15
Antal nye butikslokaler	5	3	3	8	1	3	3	4	2	4	2	4	3
Udlejet butikslokaler	N/A	5	9	3	2	2	2	N/A	2	4	3	2	2
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2428	2428	2428	2012	1829	1829	1829	1829	1829	100800	100800	100800	26736
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1124	1103	1095	1070	990	992	1005	1006	996	4113	4337	4244	1839
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	525	525	600	600	600	600	600	600	600	563	563	563	578

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)