

# Nærum: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Nærum. Hvis vi ser på data for Nærum, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 14 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 11 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nærum. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nærum, udlejet 0 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nærum	maj/25	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	14	14	11	9	8	9	10	10	9	10	9	8	10
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	11	11	9	9	9	9	10	10	9	9	9	8	9
Antal nye erhvervslokaler	0	0	0	1	0	1	1	0	1	1	0	0	0
Udlejet erhvervslokaler	N/A	3	3	1	N/A	N/A	N/A	2	N/A	1	1	N/A	N/A
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1686	1686	1686	1294	1294	1294	1294	1294	1294	2684	1294	1294	1507
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	993	993	1058	948	970	985	934	934	934	1109	934	926	976
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	300	300	767	665	665	665	475	475	475	475	475	475	517

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)