

Næstved: priser for leje af butikslokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på data for Næstved, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 33 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 19 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 7 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Næstved	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	33	30	24	23	24	22	23	23	23	20	17	16	23
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	19	13	12	12	13	13	12	12	11	11	11	11	12
Antal nye butikslokaler	2	4	1	3	2	0	3	1	1	0	0	1	1
Udlejet butikslokaler	7	7	4	1	2	2	1	1	3	3	2	1	2
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1714	1714	1714	1714	1500	1101	1538
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	873	947	934	887	906	926	955	977	990	991	953	889	935
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	438	568	440	440	448	448	448	448	448	448	448	448	455

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)