

# Nørresundby: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Nørresundby. Hvis vi ser på udviklingen for Nørresundby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 28 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 29 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nørresundby. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nørresundby, udlejet 2 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nørresundby	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	28	30	32	30	32	36	32	27	28	29	29	33	30
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	29	21	22	20	21	23	22	18	18	18	18	19	20
Antal nye erhvervslokaler	3	4	4	1	3	6	0	0	3	1	1	4	2
Udlejet erhvervslokaler	2	2	3	1	2	4	5	2	N/A	1	N/A	2	2
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1200	1200	1200	1200	1200	1568	1568	1568	1568	1568	1568	1568	1414
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	713	732	705	707	687	729	723	755	759	759	750	756	731
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	428	469	375	375	347	347	347	347	347	347	347	347	368

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)