

# Odense S: priser for leje af lager og produktionslokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Odense S. Hvis vi ser på data for Odense S, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 22 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 27 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Odense S.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Odense S, udlejet 5 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Odense S	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	22	18	15	12	11	10	11	11	11	12	13	11	13
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	27	24	16	15	14	14	14	14	14	14	15	14	16
Antal nye lager & produktionslokaler	0	1	3	0	0	0	1	0	0	1	1	0	0
Udlejet lager & produktionslokaler	5	6	3	1	1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	2	1	1
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	435	452	457	453	457	450	451	451	451	458	465	464	453
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	200	292	292	292	292	292	292	292	292	292	292	292	284

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)