

# Roskilde: priser for leje af lager og produktionslokaler

Vi har samlet et overblik over historikken indenfor lager & produktionslokaler til leje for Roskilde. Hvis vi ser på data for Roskilde, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 19 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 9 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Roskilde.

Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Roskilde, udlejet 2 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Roskilde	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	19	20	21	18	18	18	19	19	15	15	15	20	18
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	9	10	14	10	9	9	8	10	9	9	8	11	9
Antal nye lager & produktionslokaler	3	3	6	2	1	2	6	5	2	1	1	5	3
Udlejet lager & produktionslokaler	2	5	5	1	1	5	5	6	1	1	N/A	2	2
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1599	1599	1599	1920	1920	1920	1920	1920	1920	1599	1599	240000	21626
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	651	652	607	754	769	746	778	747	760	625	620	15610	1943
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	275	275	248	275	275	275	275	325	316	300	300	300	286

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)