

Sydsjælland: priser for leje af erhvervslokaler %[year]

Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på data for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 194 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 105 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Sydsjælland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 20 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Sydsjælland	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	194	191	182	169	171	173	175	165	163	168	157	158	172
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	105	98	91	83	82	86	87	89	87	86	83	86	88
Antal nye erhvervslokaler	14	18	19	17	12	10	10	9	9	15	2	13	12
Udlejet erhvervslokaler	20	29	30	9	9	8	19	11	10	13	11	10	14
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2061	2061	4500	4500	4500	4500	4500	2061	2061	2117	2117	2117	3091
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	641	639	680	658	665	662	666	603	601	622	603	590	635
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)