

Valby: priser for leje af erhvervslokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Valby. Hvis vi ser på statistikken for Valby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 87 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Valby. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Valby, udlejet 8 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Valby	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	87	90	89	85	85	84	77	80	78	71	73	77	81
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	23	24	17	15	16	19	16	16	15	14	71	71	26
Antal nye erhvervslokaler	12	9	9	9	7	10	5	5	8	5	12	10	8
Udlejet erhvervslokaler	8	9	14	7	11	12	2	10	13	11	6	2	8
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	3500	3500	298800	298800	298800	3500	3500	3500	3500	3500	2769	2769	77203
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1349	1331	13943	15004	15241	1426	1382	1372	1393	1404	1431	1459	4727
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	77	77	763	826	826	826	900	763	763	900	900	589	684

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)