

# Viby J: priser for leje af butikslokaler

Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på statistikken for Viby J, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 4 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 3 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Viby J. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 0 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Viby J	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	4	5	4	4	4	4	2	2	1	2	2	1	2
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	3	4	2	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1
Antal nye butikslokaler	1	1	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0
Udlejet butikslokaler	N/A	1	N/A	N/A	1	2	N/A	1	N/A	N/A	1	N/A	N/A
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	2153	2153	2153	2153	2153	2153	1650	1650	1650	1650	1650	N/A	1764
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1201	1291	1414	1414	1414	1501	1250	1250	1650	825	825	N/A	1169
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	500	500	500	500	500	850	850	850	1650	1650	1650	N/A	833

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)