

Viby J: priser for leje af kontorlokaler

Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Viby J. Hvis vi ser på statistikken for Viby J, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 45 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 34 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Viby J. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Viby J, udlejet 7 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Viby J	jun/25	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	45	39	40	40	36	33	33	33	40	41	39	41	38
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	34	29	34	36	31	25	28	30	33	32	31	32	31
Antal nye kontorlokaler	0	1	10	3	2	2	2	2	8	4	1	2	3
Udlejet kontorlokaler	7	9	3	6	5	2	2	1	3	3	N/A	3	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	1300	1300	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1331	1325
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	863	860	848	863	848	828	849	854	893	860	851	843	855
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)