

Aarhus C: priser for leje af butiksklokaler

Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butiksklokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 95 ledige butiksklokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butiksklokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 22 lejemål hver måned.

Butiksklokaler i Aarhus C	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige butiksklokaler i alt	95	91	87	87	88	79	76	78	86	86	88	85	85
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	23	24	24	24	23	22	21	22	24	23	24	22	23
Antal nye butiksklokaler	12	19	15	8	9	3	3	7	14	6	6	7	9
Udlejet butiksklokaler	22	20	8	8	12	6	5	6	6	4	10	10	9
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	2450	2321	2304	2319	2337	2299	2315	2276	2235	2229	2239	2223	2295
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	920	920	887	887	887	887	887	887	887	887	887	887	892

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)