

Aarhus C: priser for leje af erhvervslokaler

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Aarhus C. Hvis vi ser på statistikken for Aarhus C, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 318 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 161 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aarhus C. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus C, udlejet 69 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aarhus C	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	318	297	278	281	290	283	287	290	301	301	293	287	292
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	161	114	106	109	108	113	110	114	117	114	113	111	115
Antal nye erhvervslokaler	30	50	49	24	29	25	31	37	49	24	25	25	33
Udlejet erhvervslokaler	69	70	21	19	33	26	34	38	25	33	31	30	35
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857	6857
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1769	1726	1750	1750	1756	1740	1724	1700	1717	1736	1738	1724	1735
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	630	380	600	600	329	329	329	329	329	675	450	450	452

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)