

Aarhus N: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Aarhus N. Hvis vi ser på data for Aarhus N, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 76 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 58 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Aarhus N. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Aarhus N, udlejet 12 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Aarhus N	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	76	73	66	66	67	69	71	75	80	77	76	79	72
Ledige m² i alt (1.000 m²)	58	57	51	52	53	55	56	57	58	54	54	54	54
Antal nye erhvervslokaler	4	9	7	3	3	6	7	5	9	4	1	8	5
Udlejet erhvervslokaler	12	14	3	2	4	5	1	4	6	3	5	4	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	12250	12250	12250	12250	12250	12250	12250	12250	12250	12250	12250	12250	12250
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1190	1223	1239	1262	1258	1271	1281	1265	1287	1335	1356	1359	1277
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	400	375	375	375	375	445	445	445	445	445	445	445	417

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)