

Ballerup: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på statistikken for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 80 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 97 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelt disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Ballerup	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	80	82	78	85	84	76	75	81	81	85	91	89	82
Ledige m² i alt (1.000 m²)	97	101	86	87	90	89	87	91	94	93	96	98	92
Antal nye erhvervslokaler	2	6	5	16	5	2	1	6	7	13	7	3	6
Udlejet erhvervslokaler	4	8	9	7	10	2	N/A	7	6	3	6	6	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2500	2500	2500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3500	3250
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	925	944	953	971	944	958	954	940	957	952	935	925	946
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	375	375	375	184	375	375	375	375	375	375	375	375	359

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)