

Ballerup: priser for leje af kontorlokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor kontorlokaler til leje for Ballerup. Hvis vi ser på udviklingen for Ballerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 51 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 76 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Ballerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Ballerup, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Ballerup	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	51	53	52	56	58	51	51	54	58	55	60	59	54
Ledige m² i alt (1.000 m²)	76	78	77	76	82	81	80	82	85	83	85	88	81
Antal nye kontorlokaler	0	4	2	12	4	0	1	3	6	3	6	2	3
Udlejet kontorlokaler	2	3	7	3	7	1	N/A	2	5	1	4	3	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2500	2500	2500	2500	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2400	2433
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	983	976	986	987	955	966	966	955	961	970	937	932	964
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441	441

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)