

Birkerød: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Birkerød. Hvis vi ser på statistikken for Birkerød, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 31 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 25 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Birkerød. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Birkerød, udlejet 4 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Birkerød	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	31	32	28	29	30	30	30	29	28	29	29	28	29
Ledige m² i alt (1.000 m²)	25	24	23	23	23	23	23	22	23	24	24	24	23
Antal nye kontorlokaler	2	5	2	1	2	0	0	1	2	2	0	0	1
Udlejet kontorlokaler	4	6	N/A	1	N/A	N/A	2	2	2	N/A	1	5	1
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	960	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1050	1050	1050	1050	1050	1017
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	735	754	769	772	771	771	771	764	780	767	767	760	765
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495	495

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)