

Fredericia: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Fredericia. Hvis vi ser på udviklingen for Fredericia, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 86 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 92 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Fredericia. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fredericia, udlejet 16 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Fredericia	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	86	81	79	73	75	71	74	76	78	72	71	71	75
Ledige m² i alt (1.000 m²)	92	80	72	70	70	68	73	75	74	73	71	71	74
Antal nye erhvervslokaler	5	11	10	2	5	4	5	5	9	2	3	5	5
Udlejet erhvervslokaler	16	12	6	5	8	2	3	7	8	5	4	7	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	175000	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	1500	15958
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2893	734	731	734	735	759	740	729	722	714	700	717	909
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	137	137	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	156

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)