

# Fredericia: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor lager & produktionslokaler til leje for Fredericia. Hvis vi ser på data for Fredericia, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 24 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 49 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Fredericia.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m². Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Fredericia, udlejet 9 lejemål hver måned.

| Lager & produktionslokaler i Fredericia | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | maj/26 | jun/26 | Gns.  |
|-----------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Ledige lager & produktionslokaler i alt | 24     | 24     | 23     | 21     | 19     | 16     | 20     | 20     | 24     | 23     | 22     | 21     | 21    |
| Ledige m² i alt (1.000 m²)              | 49     | 46     | 46     | 45     | 44     | 40     | 45     | 44     | 44     | 44     | 42     | 42     | 44    |
| Antal nye lager & produktionslokaler    | 1      | 9      | 1      | 0      | 0      | 0      | 4      | 2      | 6      | 2      | 3      | 2      | 2     |
| Udlejet lager & produktionslokaler      | 9      | 2      | 2      | 2      | 3      | N/A    | 2      | 2      | 3      | 5      | 2      | 4      | 3     |
| Højeste årlig leje pr. m² (kr.)         | 175000 | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 1499   | 15957 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)   | 7775   | 529    | 537    | 536    | 512    | 519    | 532    | 524    | 527    | 537    | 487    | 487    | 1125  |
| Laveste årlig leje pr. m² (kr.)         | 200    | 200    | 200    | 200    | 200    | 200    | 200    | 200    | 225    | 225    | 188    | 225    | 205   |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)