

Frederikshavn: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Frederikshavn. Hvis vi ser på statistikken for Frederikshavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 62 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 24 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Frederikshavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Frederikshavn, udlejet 5 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Frederikshavn	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	62	59	56	56	56	56	57	57	57	48	48	50	55
Ledige m² i alt (1.000 m²)	24	24	22	22	23	23	23	23	23	21	21	21	22
Antal nye erhvervslokaler	2	2	4	1	1	0	1	0	1	0	0	3	1
Udlejet erhvervslokaler	5	7	1	2	N/A	N/A	N/A	1	9	N/A	1	N/A	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	632	641	667	671	677	677	686	686	701	722	722	715	683
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	313	313	313	313	313	313	313	313	313	350	350	350	322

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)