

Hellerup: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Hellerup. Hvis vi ser på data for Hellerup, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 61 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 24 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Hellerup. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Hellerup, udlejet 11 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Hellerup	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	61	56	54	55	51	43	45	49	48	51	52	49	51
Ledige m² i alt (1.000 m²)	24	24	22	21	20	18	19	17	18	17	17	12	19
Antal nye erhvervslokaler	2	6	8	6	2	2	2	6	5	14	3	9	5
Udlejet erhvervslokaler	11	10	4	5	10	N/A	2	6	8	5	11	8	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	4850	4850	5793	5793	5793	5793	5793	5793	6180	6180	6180	6180	5764
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2143	2294	2403	2415	2313	2327	2348	2363	2500	2487	2441	2519	2379
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	889	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1300	1112	1112	1234

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)