

# Holbæk: priser for leje af kontorlokaler

Her får du et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Holbæk. Hvis vi ser på statistikken for Holbæk, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 31 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Holbæk. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Holbæk, udlejet 7 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Holbæk	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	31	25	20	20	20	21	22	23	23	22	16	18	21
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	6	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	4	4
Antal nye kontorlokaler	3	1	0	0	0	3	2	1	0	1	0	3	1
Udlejet kontorlokaler	7	5	N/A	N/A	2	1	N/A	N/A	2	6	1	1	2
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1505	1505	1505	1505	1505	1250	1250	2895	2895	2895	2895	2895	2041
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	1006	930	915	915	915	881	878	979	979	999	994	1049	953
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	514	514	514	514	514	514	514	514	514	514	514	524	514

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)