

København K: priser for leje af butikslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for København K. Hvis vi ser på udviklingen for København K, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 103 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 23 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København K. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København K, udlejet 29 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København K	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	103	92	76	74	65	66	72	62	61	51	53	55	69
Ledige m² i alt (1.000 m²)	23	23	19	18	16	18	18	16	15	13	12	13	17
Antal nye butikslokaler	7	18	11	9	7	8	15	3	7	4	7	5	8
Udlejet butikslokaler	29	27	11	16	7	9	14	8	14	6	3	1	12
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	21600	25384	25384	25384	25384	25384	25384	25384	21600	21600	21600	21600	23807
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	4450	4739	4633	4582	4805	4689	4593	4773	4416	4497	4424	4386	4582
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	923	923	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	532	532	909

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)