

# København N: priser for leje af kontorhoteller

Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for København N. Hvis vi ser på udviklingen for København N, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 15 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i København N. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København N, udlejet 0 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i København N	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	15	15	16	16	16	16	16	16	16	16	15	15	15
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1
Antal nye kontorhoteller	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udlejet kontorhoteller	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	1	N/A	N/A	N/A
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	188901	188901	168579	168579	168579	168579	168579	168579	168579	168579	189151	189151	175394
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492	492

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)