

København Ø: priser for leje af butikslokaler

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for København Ø. Hvis vi ser på data for København Ø, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 28 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 6 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København Ø. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København Ø, udlejet 4 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København Ø	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	28	25	25	24	23	21	24	26	32	32	30	31	26
Ledige m ² i alt (1.000 m ²)	6	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	5
Antal nye butikslokaler	5	1	5	4	2	2	5	4	8	4	3	3	3
Udlejet butikslokaler	4	5	5	3	4	2	2	2	4	5	2	3	3
Højeste årlig leje pr. m ² (kr.)	2800	2800	2800	2700	2700	2700	2700	2700	2913	4714	4714	4714	3246
Gennemsnitlig årlig leje pr. m ² (kr.)	1742	1804	1891	1901	1903	2001	1986	1973	1914	2077	2105	2068	1947
Laveste årlig leje pr. m ² (kr.)	807	807	807	807	807	1281	1281	1281	1250	1250	1250	1250	1073

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)