

København S: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for København S. Hvis vi ser på data for København S, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 34 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 7 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i København S. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København S, udlejet 9 lejemål hver måned.

Butikslokaler i København S	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	34	35	33	34	36	38	42	39	39	36	37	36	36
Ledige m² i alt (1.000 m²)	7	7	7	7	7	8	8	8	9	9	9	8	7
Antal nye butikslokaler	9	10	6	5	2	4	7	2	5	0	6	1	4
Udlejet butikslokaler	9	8	4	N/A	2	3	5	5	3	5	2	2	4
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3784	3784	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3608	3637
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2053	2103	2131	2097	2066	2141	2081	2080	2066	2117	2122	2116	2097
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	1124	1250	1250	950	950	950	1000	1000	1000	1326	1060	1060	1076

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)