

København V: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for København V. Hvis vi ser på udviklingen for København V, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 174 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 171 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i København V. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele København V, udlejet 16 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i København V	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	174	191	185	180	178	170	172	182	196	179	166	160	177
Ledige m² i alt (1.000 m²)	171	161	134	135	135	132	124	111	144	123	120	123	134
Antal nye erhvervslokaler	14	32	19	10	7	8	14	25	30	21	8	10	16
Udlejet erhvervslokaler	16	25	15	10	16	10	17	16	30	30	16	15	18
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	6707	6707	7200	7200	8000	8000	8000	8000	8000	3939	3939	3406	6591
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1876	1932	1995	2042	2107	2125	2116	2048	2042	1952	1960	1947	2011
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	101	101	502	531	850	850	850	850	550	550	850	850	619

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)