

Kolding: priser for leje af lager og produktionslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor lager & produktionslokaler til leje for Kolding. Hvis vi ser på udviklingen for Kolding, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 39 ledige lager & produktionslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 162 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter lager & produktionslokaler til leje i Kolding.

Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m². Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kolding, udlejet 10 lejemål hver måned.

Lager & produktionslokaler i Kolding	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige lager & produktionslokaler i alt	39	38	26	27	30	33	34	30	32	33	26	24	31
Ledige m² i alt (1.000 m²)	162	92	82	82	82	83	85	83	83	80	66	74	87
Antal nye lager & produktionslokaler	5	9	0	1	5	3	2	0	3	5	0	1	2
Udlejet lager & produktionslokaler	10	12	N/A	2	N/A	1	4	1	4	7	3	1	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000	100800	100800	100800	100800	41600
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	763	802	967	950	940	940	925	998	4674	5408	6760	7119	2603
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	150	150	240	240	240	240	240	325	325	325	325	325	260

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)