

Kongens Lyngby: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor erhvervslokaler til leje for Kongens Lyngby. Hvis vi ser på udviklingen for Kongens Lyngby, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 80 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 56 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Kongens Lyngby. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analyserer vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Kongens Lyngby, udlejet 10 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Kongens Lyngby	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	80	78	76	76	80	72	80	86	89	98	95	96	83
Ledige m² i alt (1.000 m²)	56	42	47	47	62	43	61	63	66	85	84	88	62
Antal nye erhvervslokaler	3	8	7	4	9	1	11	9	9	17	1	6	7
Udlejet erhvervslokaler	10	9	4	5	9	3	3	6	4	8	5	15	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3800	4068	4068	4068	4068	4068	4100	4100	4100	4100	4100	4100	4061
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1658	1762	1763	1815	1851	1888	1857	1815	1787	1782	1773	1733	1790
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)