

Middelfart: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Middelfart. Hvis vi ser på data for Middelfart, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 30 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 36 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Middelfart. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Middelfart, udlejet 4 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Middelfart	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	30	35	37	33	30	33	31	25	24	29	25	25	29
Ledige m² i alt (1.000 m²)	36	18	16	15	12	15	14	13	12	13	11	12	15
Antal nye erhvervslokaler	8	9	4	0	0	3	1	1	1	5	2	1	2
Udlejet erhvervslokaler	4	2	4	3	N/A	3	7	2	N/A	6	1	4	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3345	3345	3345	3345	3345	3345	1800	1800	1800	1800	1800	1800	2572
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	821	863	894	920	936	918	849	906	930	862	860	860	884
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)