

Midt- og Vestsjælland: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Midt- og Vestsjælland. Hvis vi ser på data for Midt- og Vestsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 536 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 550 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Midt- og Vestsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Midt- og Vestsjælland, udlejet 78 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Midt- og Vestsjælland	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	536	526	481	486	477	465	472	483	475	475	480	454	484
Ledige m² i alt (1.000 m²)	550	491	435	454	450	444	446	450	445	417	437	422	453
Antal nye erhvervslokaler	49	68	51	26	24	27	41	41	28	33	40	20	37
Udlejet erhvervslokaler	78	96	21	31	38	35	30	35	33	35	46	37	42
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	144000	144000	144000	144000	144000	3000	3000	3000	3000	3000	240000	3000	81500
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1179	1181	1244	1232	1241	878	898	910	906	896	1459	902	1077
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	125	125	125	125	125	125	100	100	100	100	100	125	114

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)