

Næstved: priser for leje af erhvervslokaler



Lad os give dig et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Næstved. Hvis vi ser på statistikken for Næstved, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 73 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 35 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Næstved. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Næstved, udlejet 14 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Næstved	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	73	66	58	63	64	65	57	52	52	47	46	42	57
Ledige m² i alt (1.000 m²)	35	27	25	26	28	27	27	26	24	23	24	23	26
Antal nye erhvervslokaler	9	7	8	8	6	5	2	1	6	0	2	0	4
Udlejet erhvervslokaler	14	16	3	5	4	10	6	6	5	3	4	3	6
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1500	4500	4500	4500	4500	4500	1714	1714	2117	2117	2117	2117	2991
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	781	901	906	911	903	913	773	783	837	806	765	756	836
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	180	180	176	176	180	180	180	180	180	180	180	180	179

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)