

Nordhavn: priser for leje af kontorlokaler



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorlokaler til leje for Nordhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Nordhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 17 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 10 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Nordhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordhavn, udlejet 7 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Nordhavn	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	17	10	9	10	11	7	8	12	9	13	14	16	11
Ledige m² i alt (1.000 m²)	10	5	4	4	5	2	4	17	12	14	14	14	8
Antal nye kontorlokaler	1	0	1	1	1	0	2	5	0	4	2	4	1
Udlejet kontorlokaler	7	2	N/A	N/A	4	1	1	4	N/A	1	2	5	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3429	3429	5288	5288	5288	3429	3429	3429	3000	3000	3000	3000	3750
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1966	1797	2350	2305	2232	1990	2165	2198	2105	2099	1944	2060	2100
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	859	859	1000	1000	1000	1000	1400	1266	1266	1266	1265	1266	1120

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)