

Nordjylland: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over data indenfor erhvervslokaler til leje for Nordjylland. Hvis vi ser på statistikken for Nordjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 537 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 300 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Nordjylland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordjylland, udlejet 66 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Nordjylland	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	537	531	515	504	493	466	466	463	458	440	445	455	481
Ledige m² i alt (1.000 m²)	300	258	239	235	229	214	214	204	203	200	200	202	224
Antal nye erhvervslokaler	37	63	39	26	28	9	22	21	21	13	21	30	27
Udlejet erhvervslokaler	66	58	37	37	39	22	24	26	31	16	20	18	32
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3792	3792	3792	3792	3792	4166	4166	4166	4166	4166	4166	4166	4010
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	826	815	811	811	813	825	834	832	832	817	820	808	820
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	83	83	83	100	100	100	100	100	100	100	100	100	95

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)