

Nordsjælland: priser for leje af butikslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor butikslokaler til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på data for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 113 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 36 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 13 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Nordsjælland	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	113	115	98	94	97	97	98	99	105	105	105	102	102
Ledige m² i alt (1.000 m²)	36	38	34	33	33	34	33	34	35	34	31	30	33
Antal nye butikslokaler	18	15	9	6	6	7	6	11	14	7	8	3	9
Udlejet butikslokaler	13	26	10	3	7	5	10	8	7	8	6	16	9
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	71400	3100	3100	4337	4337	4337	4337	4337	4337	4337	4337	4337	9719
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1905	1289	1282	1375	1376	1367	1376	1380	1377	1323	1317	1342	1392
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	500	483	483	483	483	483	500	500	500	500	500	500	492

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)