

Nordsjælland: priser for leje af kontorhoteller



Lad os give dig et overblik over udviklingen indenfor kontorhoteller til leje for Nordsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Nordsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 25 ledige kontorhoteller til leje per måned. I 2026 har der i alt været 4 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorhoteller til leje i Nordsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Nordsjælland, udlejet 2 lejemål hver måned.

Kontorhoteller i Nordsjælland	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige kontorhoteller i alt	25	26	24	25	27	28	27	29	31	29	29	28	27
Ledige m² i alt (1.000 m²)	4	4	5	5	5	5	5	6	6	5	5	5	5
Antal nye kontorhoteller	2	3	4	3	3	1	1	4	7	1	1	0	2
Udlejet kontorhoteller	2	6	2	1	N/A	2	2	5	4	1	1	2	2
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3818	3818	2480	2480	2480	2480	2480	2200	2400	2400	2400	2400	2653
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1386	1403	1379	1335	1311	1303	1314	1225	1180	1242	1232	1244	1296
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	695	695	695	695	695	695	695	695	695	695	695	695	695

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)