

Roskilde: priser for leje af butikslokaler



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Roskilde. Hvis vi ser på data for Roskilde, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 37 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 10 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Roskilde. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Roskilde, udlejet 5 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Roskilde	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	37	37	35	33	36	31	32	33	32	33	33	32	33
Ledige m² i alt (1.000 m²)	10	10	9	8	9	7	8	8	8	8	8	8	8
Antal nye butikslokaler	7	5	4	2	5	2	3	3	5	2	2	4	3
Udlejet butikslokaler	5	6	4	2	7	2	2	6	1	2	5	3	3
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1511	1492	1561	1599	1659	1649	1605	1573	1628	1587	1607	1670	1595
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	850	800	800	850	850	850	713	713	713	713	713	850	784

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)