

Sønderborg: priser for leje af erhvervslokaler



Vi har samlet et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Sønderborg. Hvis vi ser på udviklingen for Sønderborg, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 90 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 32 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Sønderborg. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Kigger vi på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sønderborg, udlejet 12 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Sønderborg	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	90	82	80	77	72	71	72	73	71	66	65	72	74
Ledige m² i alt (1.000 m²)	32	31	28	27	24	24	24	26	32	32	32	39	29
Antal nye erhvervslokaler	6	4	6	1	2	5	3	4	4	1	2	8	3
Udlejet erhvervslokaler	12	8	4	7	6	2	3	6	6	3	1	3	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	1846	1846	2158	2158	2158	2158	2158	2158	2158	1846	1846	2274	2063
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	676	686	737	747	738	739	755	756	773	752	749	782	740
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)