

# Storkøbenhavn: priser for leje af coworking



Lad os give dig et overblik over historikken indenfor coworking til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på data for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 125 ledige coworking til leje per måned. I 2026 har der i alt været 18 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter coworking til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 33 lejemål hver måned.

| Coworking lejemål i Storkøbenhavn                   | jul/25 | aug/25 | sep/25 | okt/25 | nov/25 | dec/25 | jan/26 | feb/26 | mar/26 | apr/26 | maj/26 | jun/26 | Gns.  |
|-----------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| Ledige coworking lejemål i alt                      | 125    | 98     | 84     | 85     | 83     | 83     | 83     | 115    | 100    | 120    | 121    | 86     | 98    |
| Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> ) | 18     | 18     | 18     | 18     | 17     | 17     | 18     | 17     | 15     | 17     | 17     | 17     | 17    |
| Antal nye coworking lejemål                         | 3      | 6      | 2      | 5      | 2      | 2      | 1      | 35     | 5      | 59     | 3      | 2      | 10    |
| Udlejet coworking lejemål                           | 33     | 15     | 3      | 4      | 2      | 1      | 3      | 20     | 3      | 38     | 37     | 7      | 13    |
| Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 66000  | 46500  | 46500  | 46500  | 46500  | 46500  | 46500  | 46500  | 46500  | 46500  | 46500  | 46500  | 48125 |
| Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)   | 2685   | 3082   | 4332   | 4139   | 4282   | 4421   | 4523   | 4549   | 4571   | 4714   | 4540   | 4624   | 4205  |
| Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)         | 492    | 492    | 492    | 437    | 437    | 492    | 492    | 492    | 492    | 492    | 492    | 492    | 482   |

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)