

Storkøbenhavn: priser for leje af erhvervslokaler



Her får du et overblik over udviklingen indenfor erhvervslokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 2835 ledige erhvervslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 2343 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter erhvervslokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 422 lejemål hver måned.

Erhvervslokaler i Storkøbenhavn	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige erhvervslokaler i alt	2835	2710	2566	2600	2535	2466	2491	2521	2528	2527	2524	2515	2568
Ledige m² i alt (1.000 m²)	2343	1933	1641	1675	1683	1666	1724	1763	1797	1838	1884	1925	1822
Antal nye erhvervslokaler	222	299	300	270	188	162	219	267	303	365	212	214	251
Udlejet erhvervslokaler	422	440	233	252	237	178	251	297	302	280	220	298	284
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600	771600
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	2299	2596	2688	2659	2302	2313	2317	2315	2441	2445	2431	2434	2436
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)