

Storkøbenhavn: priser for leje af kontorlokaler



Her får du et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Storkøbenhavn. Hvis vi ser på udviklingen for Storkøbenhavn, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 1715 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 1656 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Storkøbenhavn. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå de spredt mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Storkøbenhavn, udlejet 248 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Storkøbenhavn	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	1715	1640	1570	1588	1548	1483	1515	1519	1523	1554	1559	1551	1563
Ledige m² i alt (1.000 m²)	1656	1419	1261	1269	1285	1261	1325	1363	1391	1438	1479	1491	1386
Antal nye kontorlokaler	127	175	169	172	117	89	154	157	173	201	130	123	148
Udlejet kontorlokaler	248	238	147	155	159	107	165	169	140	152	133	188	166
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	303625	42000	42000	9600	9600	9600	9600	17500	17500	9600	10000	10000	40885
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	1665	1488	1510	1490	1490	1480	1489	1505	1498	1500	1516	1528	1513
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)