

# Syddjylland: priser for leje af kontorlokaler %[year]

Lad os give dig et overblik over historikken indenfor kontorlokaler til leje for Syddjylland. Hvis vi ser på data for Syddjylland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 468 ledige kontorlokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 222 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter kontorlokaler til leje i Syddjylland. Den gennemsnitlige årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>.

Hvis vi ser på spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, fordelte disse sig mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m<sup>2</sup>, til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m<sup>2</sup>. I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Syddjylland, udlejet 51 lejemål hver måned.

Kontorlokaler i Syddjylland	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige kontorlokaler i alt	468	452	433	424	432	436	419	401	410	406	402	403	423
Ledige m <sup>2</sup> i alt (1.000 m <sup>2</sup> )	222	220	205	202	198	205	196	192	201	197	202	203	203
Antal nye kontorlokaler	53	35	44	17	30	29	10	15	25	23	20	19	26
Udlejet kontorlokaler	51	64	23	26	23	28	33	16	26	25	18	21	29
Højeste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	13333	13333	13333	12000	12000	36000	36000	12000	100800	100800	100800	100800	45933
Gennemsnitlig årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	773	771	781	750	746	844	846	771	1046	1060	1071	1070	877
Laveste årlig leje pr. m <sup>2</sup> (kr.)	137	137	150	150	150	150	150	150	95	95	95	95	129

Kilde: [Lokalebasen.dk](https://lokalbasen.dk)