

Sydsjælland: priser for leje af butikslokaler %[year]



Vi har samlet et overblik over historikken indenfor butikslokaler til leje for Sydsjælland. Hvis vi ser på udviklingen for Sydsjælland, har der igennem kalenderåret 2026 i gennemsnit været 78 ledige butikslokaler til leje per måned. I 2026 har der i alt været 34 (angivet i 1.000) ledige kvadratmeter butikslokaler til leje i Sydsjælland. Den gennemsnitlig årlige leje var i 2026 på N/A kroner pr. m².

Analysere vi spændet mellem den laveste og højeste lejepris per kvadratmeter, lå disse mellem den laveste årlige leje på N/A kroner pr. m², til den højeste årlige leje som beløb sig til N/A kroner pr. m². I 2026 blev der i gennemsnit, hvis vi ser på hele Sydsjælland, udlejet 15 lejemål hver måned.

Butikslokaler i Sydsjælland	jul/25	aug/25	sep/25	okt/25	nov/25	dec/25	jan/26	feb/26	mar/26	apr/26	maj/26	jun/26	Gns.
Ledige butikslokaler i alt	78	67	64	64	62	62	60	61	61	54	54	52	61
Ledige m² i alt (1.000 m²)	34	31	31	31	30	29	30	30	31	28	30	30	30
Antal nye butikslokaler	7	4	7	5	1	4	2	5	4	0	4	0	3
Udlejet butikslokaler	15	10	4	4	4	4	4	4	7	4	2	5	5
Højeste årlig leje pr. m² (kr.)	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	2061	1850	1850	1204	1954
Gennemsnitlig årlig leje pr. m² (kr.)	742	720	711	722	718	737	760	755	771	743	727	696	733
Laveste årlig leje pr. m² (kr.)	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225	225

Kilde: [Lokalebasen.dk](#)